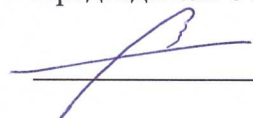


УТВЕРЖДАЮ:

Председатель счетной комиссии:

 А.О.Шибанов

ПРОТОКОЛ №1/2014

Подсчета голосов заочного голосования членов товарищества собственников жилья «Изумруд» (ТСЖ «Изумруд») и общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Ижевск, ул. 7-я Подлесная, дом 71.

г. Ижевск

«10» апреля 2014 г.

- Инициатор общего собрания (в форме заочного голосования) собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Ижевск, ул. 7-я Подлесная, дом 71 (далее по тексту – «многоквартирный дом») – председатель правления, собственник квартиры №233 Шибанов Андрей Олегович (свидетельство о государственной регистрации права 18 АБ №567552).
- Дата начала голосования – «01» марта 2014 года.
- Дата окончания приема решений собственников многоквартирного дома – «31» марта 2014 г.
- Место (адрес) передачи решений собственников многоквартирного дома – г. Ижевск, ул. 7-я Подлесная, 71, служба консьержей секций №№1, 2, 3, 4, 5, 6 многоквартирного дома.
- Дата и место подсчета голосов – «10» апреля 2014 г., г. Ижевск, ул. 7-я Подлесная, 71, служба консьержей секции №3 многоквартирного дома.
- Дата и место составления протокола – «10» апреля 2014 г., г. Ижевск, ул. 7-я Подлесная, 71, служба консьержей секции №3 многоквартирного дома.
- Общее количество голосов собственников многоквартирного дома - **100,00 % голосов**, что соответствует **27 169,3 кв.м** общей площади всех помещений в многоквартирном доме;
- Количество голосов собственников в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании **60,0% голосов**, что соответствует **16 308,8 кв.м** общей площади помещений собственников, принявших участие в голосовании;

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений, проведенное в форме заочного голосования правомочно.

Вопросы повестки, поставленные на голосование:

1. Выбрать счетную комиссию собрания в следующем составе:

Председатель счетной комиссии: Шибанов Андрей Олегович, собственник кв. 233

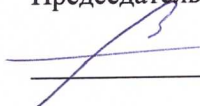
Члены счетной комиссии: Герасимова Галина Владимировна, собств. кв. 111

Попова Валентина Яковлевна, собственник кв. 331

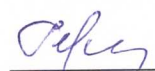
с правом оформления и подписания ими протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

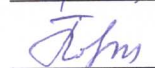
2. Утвердить смету доходов и расходов Товарищества собственников жилья «Изумруд» на 2014 год. Установить с 01 января 2014 г. размер обязательного платежа на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 18 руб. 00 коп. в месяц с 1 кв. м. площади помещений, находящихся в собственности.

Председатель счетной комиссии:

 А.О. Шибанов

Члены счетной комиссии:

 Г.В.Герасимова

 В.Я. Попова

3. Установить с 01 января 2014 г. размер обязательного платежа на оплату услуг дежурной службы в размере 380 руб. в месяц с квартиры.
4. Уполномочить Председателя правления Товарищества собственников жилья "Изумруд" подписывать Заявления о присоединении к условиям размещения денежных средств юридических лиц во вклад (депозит) и условиям банковских вкладов (депозитов) в рамках действующего договора с банком "Сбербанк России" (т.е. размещать на депозитном счете в Сбербанке России средства целевых фондов ТСЖ "Изумруд").
5. Уполномочить Председателя правления Товарищества собственников жилья "Изумруд" ТСЖ подписывать договоры на размещение информационных стендов и рекламных конструкций на фасадах многоквартирного жилого дома.

Результаты голосования:

1. Выбрать счетную комиссию собрания в следующем составе:

Председатель счетной комиссии: Шибанов Андрей Олегович, собственник кв. 233

Члены счетной комиссии: Герасимова Галина Владимировна, собств. кв. 111

Попова Валентина Яковлевна, собственник кв. 331

с правом оформления и подписания ими протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

	кв.м	%
Количество голосов «За»	14 749,7	90,4%
Количество голосов «Против»	456,4	2,8%
Количество голосов «Воздержался»	1 102,7	6,8%

Решение принято большинством голосов

2. Утвердить смету доходов и расходов Товарищества собственников жилья "Изумруд" на 2014 год. Установить с 01 января 2014 г. размер обязательного платежа на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 18 руб. 00 коп. в месяц с 1 кв. м. площади помещений, находящихся в собственности.

	кв.м	%
Количество голосов «За»	9 349,7	57,3%
Количество голосов «Против»	4 913,9	30,1%
Количество голосов «Воздержался»	2 045,2	12,5%

Решение принято большинством голосов

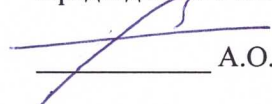
3. Установить с 01 января 2014 г. размер обязательного платежа на оплату услуг дежурной службы в размере 380 руб. в месяц с квартиры.

	кв.м	%
Количество голосов «За»	9 621,3	59,0%
Количество голосов «Против»	4 893,1	30,0%
Количество голосов «Воздержался»	1 794,4	11,0%

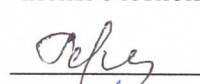
Решение принято большинством голосов

4. Уполномочить Председателя правления Товарищества собственников жилья "Изумруд" подписывать Заявления о присоединении к условиям размещения денежных средств юридических лиц во вклад (депозит) и условиям банковских

Председатель счетной комиссии:

 А.О. Шибанов

Члены счетной комиссии:

 Г.В. Герасимова
 В.Я. Попова

вкладов (депозитов) в рамках действующего договора с банком "Сбербанк России" (т.е. размещать на депозитном счете в Сбербанке России средства целевых фондов ТСЖ "Изумруд").

	кв.м	%
Количество голосов «За»	13 762,2	84,4%
Количество голосов «Против»	946,8	5,8%
Количество голосов «Воздержался»	1 599,8	9,8;

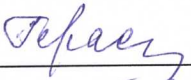
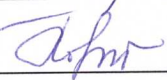
Решение принято большинством голосов

5. Уполномочить Председателя правления Товарищества собственников жилья "Изумруд" ТСЖ подписывать договоры на размещение информационных стендов и рекламных конструкций на фасадах многоквартирного жилого дома.

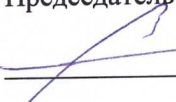
	кв.м	%
Количество голосов «За»	13 391,1	82,1%
Количество голосов «Против»	2 203,1	13,5%
Количество голосов «Воздержался»	714,6	4,4%

Решение принято большинством голосов

Члены счетной комиссии:

 Г.В. Герасимова
 В.Я. Попова

Председатель счетной комиссии:

 А.О. Шибанов

Члены счетной комиссии:

 Г.В.Герасимова
 В.Я. Попова