



ПРОТОКОЛ № 2022/01
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу:
г. Ижевск, ул. 7-я Подлесная, д. 71, и членов ТСЖ «Изумруд»

24 января 2022 г.

город Ижевск

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Сообщение (уведомление) о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Ижевск, ул. 7-я Подлесная, д. 71 (далее также – «дом»), и членов ТСЖ «Изумруд» (далее также – «члены товарищества») опубликовано 12.12.2021 на информационных стендах в шести секциях (подъездах) дома и на официальном интернет-сайте ТСЖ «Изумруд» по адресу www.izumrud18.com.

Адрес (место), по которому проводилось очное обсуждение собственниками помещений в доме и членами товарищества вопросов повестки дня собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование (очная часть собрания): подвальное помещение секции № 2 дома (ниже салона красоты «ДЖАЗИ»).

Адрес (место), по которому передавались решения собственников помещений в доме и членов товарищества (заочная часть собрания): помещения консьержей в секциях дома.

Дата начала собрания (очная часть собрания): 19:30, 22.12.2021.

Дата окончания собрания (заочная часть собрания): 15.01.2022.

Дата и место подсчета голосов: 24.01.2022, офис правления ТСЖ «Изумруд»

Собрание проведено по инициативе Дресвянникова Дениса Георгиевича, председателя правления ТСЖ «Изумруд», собственника квартиры № 46 (свидетельство о государственной регистрации права 18-АБ 223278 от 24.02.2011).

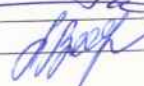
Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме (общее количество голосов собственников помещений в доме и членов товарищества) – 27 126 м².

Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 20 886 м², что составляет 77% от общего количества голосов.

Количество голосов членов товарищества, принявших участие в голосовании на общем собрании – 18195 м², что составляет 81,97% от общего количества голосов членов товарищества (площадь квартир членов товарищества – 22196,09 м²).

В установленный для сдачи решений (бюллетеней) срок принято 499 решений (бюллетеней), 499 из которых признаны действительными.

Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

 Д.Г. Дресвянников
 Л.Ш. Воронцова

 Н.Г. Иванова
 М.Н. Торхов

 Г.В. Герасимова

Председатель собрания – председатель правления ТСЖ «Изумруд» Дресвянников Денис Георгиевич, собственник квартиры № 46 (свидетельство о государственной регистрации права собственности 18-АБ 223278 от 24.02.2011).

Секретарь собрания – Иванова Наталья Георгиевна, собственник квартиры № 423 (свидетельство о государственной регистрации права собственности 18АБ 936442).

Присутствующие лица:

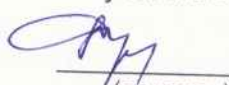
Собственники помещений в доме и члены товарищества:

- собственники помещений в доме и члены товарищества, принявшие участие в собрании (очная часть собрания), список прилагается (Приложение № 3.1 к настоящему протоколу);

- собственники помещений в доме и члены товарищества, принявшие участие в собрании (заочная часть собрания), список прилагается (Приложение № 3.2 к настоящему протоколу).

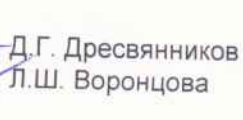
Приглашенные лица (очная часть):

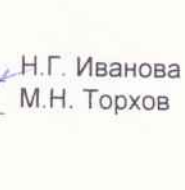
- 1) Русских Галина Владимировна – администратор ТСЖ «Изумруд»; цель участия в собрании – ответы на вопросы присутствующих.

 (подпись) 24 января 2022 г. (дата)

Повестка дня собрания:

- 1) Избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии собрания.
- 2) Утверждение Отчета о работе ТСЖ «Изумруд» за 2019 год и признание удовлетворительными итогов работы ТСЖ «Изумруд» за 2019 год.
- 3) Утверждение Отчета о работе ТСЖ «Изумруд» за 2020 год и признание удовлетворительными итогов работы ТСЖ «Изумруд» за 2020 год.
- 4) Утверждение бюджета (сметы доходов и расходов) и тарифа на содержание жилья ТСЖ «Изумруд» на 2022 г.
- 5) Избрание членов правления ТСЖ «Изумруд» от секций №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6 дома в связи с истечением срока их полномочий.
- 6) Утверждение перечня работ по капитальному ремонту в 2022 г. на основании проектно-сметной документации: капитальный ремонт пожарного трубопровода в секции № 2 дома, капитальный ремонт пожарного трубопровода в секции № 3 дома.
- 7) Утверждение источника финансирования работ по капитальному ремонту – средства фонда капитального ремонта на специальном счете ТСЖ «Изумруд» в ПАО Сбербанк.
- 8) Утверждение предельной стоимости перечня работ по капитальному ремонту в 2022 г. за счет средств фонда капитального ремонта.
- 9) Поручение ТСЖ «Изумруд» выбрать контрагента и заключить договор на выполнение перечня работ по капитальному ремонту в 2022 г. за счет средств фонда капитального ремонта.
- 10) Определение лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту с правом подписи соответствующих документов.
- 11) Выбор лица, уполномоченного на передачу документов, в целях перечисления со специального счета капитального ремонта денежных средств в адрес контрагента, выполнившего работы по капитальному ремонту в доме.
- 12) Утверждение разового взноса в специальный (резервный) фонд благоустройства без дополнительного сбора средств за счет экономии предыдущих периодов по статье «Отопление» для целей реализации пунктов 13 и 14 настоящей

 Д.Г. Дресвянников
 Л.Ш. Воронцова

 Н.Г. Иванова
 М.Н. Торхов

 Г.В. Герасимова

повестки дня собрания, а также для формирования (увеличения) данного фонда для реализации мероприятий согласно Положению о фонде благоустройства.

13) Замена камер видеонаблюдения за счет средств специального (резервного) фонда благоустройства.

14) Модернизация индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) в секциях № 1 и № 4 дома за счет средств специального (резервного) фонда благоустройства.

1. По вопросу № 1 повестки (избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии собрания)

СЛУШАЛИ:

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым предложены кандидатуры председателя собрания – Дресвянников Денис Георгиевич, секретаря собрания – Иванова Наталья Георгиевна;

- Иванову Наталью Георгиевну, которой представлено краткое резюме по своей кандидатуре;

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым предложено присутствующим выдвинуть свои кандидатуры в счетную комиссию собрания;

- присутствовавших, выдвинувших свои кандидатуры в счетную комиссию.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Избрать председателем собрания Дресвянникова Д.Г. (собственник квартиры № 46), секретарем собрания – Иванову Н.Г. (собственник квартиры № 423) и счетную комиссию собрания с правом оформления и подписания протокола собрания в составе: Герасимова Г.В. (собственник квартиры № 111), Торхов М.Н. (собственник квартиры № 124), Воронцова Л.Ш. (собственник квартиры № 360), Иванова Н.Г. (собственник квартиры № 423) и голосовать за состав комиссии в целом.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 1 повестки:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
%	кв.м.	%	кв.м.	%	кв.м.
72,8%	16163,2	2,7%	594,4	6,5%	1437,2

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества.

2. По вопросу № 2 повестки (утверждение Отчета о работе ТСЖ «Изумруд» за 2019 год и признание удовлетворительными итогов работы ТСЖ «Изумруд» за 2019 год)

СЛУШАЛИ:

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым представлен Отчет о работе ТСЖ «Изумруд» за 2019 год, основные сведения и данные за указанный период.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- утвердить Отчет о работе ТСЖ «Изумруд» за 2019 год, признать удовлетворительными итоги работы ТСЖ «Изумруд» за 2019 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 2 повестки:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
%	кв.м.	%	кв.м.	%	кв.м.
68,8%	15271,2	1,6%	358,9	11,6%	2564,7

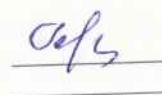
Решение принято большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества.

3. По вопросу № 3 повестки (утверждение Отчета о работе ТСЖ «Изумруд» за 2020 год и признание удовлетворительными итогов работы ТСЖ «Изумруд» за 2020 год)

СЛУШАЛИ:

 Д.Г. Дресвянников
Л.Ш. Воронцова

 Н.Г. Иванова
М.Н. Торхов

 Г.В. Герасимова

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым представлен Отчет о работе ТСЖ «Изумруд» за 2020 год, основные сведения и данные за рассматриваемый период.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- утвердить Отчет о работе ТСЖ «Изумруд» за 2020 год, признать удовлетворительными итоги работы ТСЖ «Изумруд» за 2020 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 3 повестки:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
%	КВ.М.	%	КВ.М.	%	КВ.М.
57,7%	12810,4	10,6%	2361,0	13,6%	3023,5

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества.

4. По вопросу № 4 повестки (утверждение бюджета (сметы доходов и расходов) и тарифа на содержание жилья ТСЖ «Изумруд» на 2022 г.)

СЛУШАЛИ:

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым представлена смета доходов и расходов ТСЖ «Изумруд» на 2022 год, приведено обоснование ряда позиций сметы.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- утвердить бюджет и тариф на содержание жилья ТСЖ «Изумруд» на 2022 г. в размере 33 рублей 99 копеек с квадратного метра общей площади жилья согласно смете доходов и расходов на 2022 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 4 повестки:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
%	КВ.М.	%	КВ.М.	%	КВ.М.
70,8%	15714,2	2,6%	574,3	8,6%	1906,3

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества.

5. По вопросу № 5 повестки (избрание членов правления ТСЖ «Изумруд» от секций №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6 дома в связи с истечением срока их полномочий)

СЛУШАЛИ:

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым указано на необходимость переизбрания членов правления ТСЖ «Изумруд» в связи с окончанием срока полномочий, а также представлены анкеты кандидатов, подавших заявления в правление ТСЖ «Изумруд» в установленный срок.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- в связи с истечением сроков полномочий членов правления, избрать в члены правления ТСЖ «Изумруд» следующих кандидатов:

ФИО кандидата	ЗА, %	КВ. М
Дресвянников Денис Георгиевич (собственник квартиры № 46)	67,2%	14913,8
Герасимова Галина Владимировна (собственник квартиры № 111)	67,4%	14950,3
Торхов Михаил Николаевич (собственник квартиры № 124)	67,6%	14998,6
Воронцова Лариса Шамильевна (собственник квартиры № 360)	72,5%	16099,8

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 5 повестки:

- выбрать в члены правления ТСЖ «Изумруд» кандидатов: Дресвянникова Дениса Георгиевича, Герасимову Галину Владимировну, Торхова Михаила Николаевича, Воронцову Ларису Шамильевну.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества.

 Д.Г. Дресвянников
Л.Ш. Воронцова

 Н.Г. Иванова
М.Н. Торхов

 Г.В. Герасимова

6. По вопросу № 6 повестки (утверждение перечня работ по капитальному ремонту в 2022 г. на основании проектно-сметной документации: капитальный ремонт пожарного трубопровода в секции № 2 дома, капитальный ремонт пожарного трубопровода в секции № 3 дома)

СЛУШАЛИ:

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым представлен перечень работ по капитальному ремонту в 2022 г. на основании проектно-сметной документации: капитальный ремонт пожарного трубопровода в секции № 2 дома, капитальный ремонт пожарного трубопровода в секции № 3 дома, обоснована необходимость выполнения указанных работ.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- утвердить перечень работ по капитальному ремонту в 2022 г. на основании проектно-сметной документации: капитальный ремонт пожарного трубопровода в секции № 2 дома, капитальный ремонт пожарного трубопровода в секции № 3 дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 6 повестки:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
%	кв.м.	%	кв.м.	%	кв.м.
70,5%	19136,9	1,1%	302,6	5,3%	1446,9

Решение принято большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.

7. По вопросу № 7 повестки (утверждение источника финансирования работ по капитальному ремонту – средства фонда капитального ремонта на специальном счете ТСЖ «Изумруд» в ПАО Сбербанк)

СЛУШАЛИ:

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым указано на наличие средств в фонде капитального ремонта, в качестве источника финансирования работ по капитальному ремонту предложены средства фонда капитального ремонта на специальном счете ТСЖ «Изумруд» в ПАО Сбербанк.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- утвердить источник финансирования работ по капитальному ремонту – средства фонда капитального ремонта на специальном счете ТСЖ «Изумруд» в ПАО Сбербанк.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 7 повестки:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
%	кв.м.	%	кв.м.	%	кв.м.
69,6%	18878,1	2,1%	579,9	5,3%	1428,5

Решение принято большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.

8. По вопросу № 8 повестки (утверждение предельной стоимости перечня работ по капитальному ремонту в 2022 г. за счет средств фонда капитального ремонта: капитальный ремонт пожарного трубопровода в секции № 2 дома в размере 450 000 (четырееста пятьдесят тысяч) руб. 00 коп., капитальный ремонт пожарного трубопровода в секции № 3 дома – 550 000 (пятьсот пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.)

СЛУШАЛИ:

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым приведено обоснование необходимости выполнения рассматриваемых работ, представлены сметы стоимости работ по капитальному ремонту в 2022 г. и предложено утвердить предельные стоимости работ: капитальный ремонт пожарного трубопровода в секции № 2 дома в размере 450 000 (четырееста пятьдесят тысяч) руб. 00 коп., капитальный ремонт пожарного трубопровода в секции № 3 дома – 550 000 (пятьсот пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.

ПРЕДЛОЖЕНО:

 Д.Г. Дресвянников
 Л.Ш. Воронцова

 Н.Г. Иванова
 М.Н. Торхов

 Г.В. Герасимова

- утвердить предельные стоимости работ по капитальному ремонту в 2022 г. за счет средств фонда капитального ремонта: капитальный ремонт пожарного трубопровода в секции № 2 дома в размере 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) руб. 00 коп., капитальный ремонт пожарного трубопровода в секции № 3 дома – 550 000 (пятьсот пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 8 повестки:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
%	КВ.М.	%	КВ.М.	%	КВ.М.
59,2%	16053,9	8,3%	2250,9	9,5%	2581,7

Решение не принято – не набрано большинство не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.

9. По вопросу № 9 повестки (поручение ТСЖ «Изумруд» выбрать контрагента и заключить договор на выполнение перечня работ по капитальному ремонту в 2022 г. за счет средств фонда капитального ремонта)

СЛУШАЛИ:

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым предложено поручить ТСЖ «Изумруд» выбрать наиболее выгодного контрагента и заключить договор на выполнение перечня работ по капитальному ремонту в 2022 г. за счет средств фонда капитального ремонта.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- поручить ТСЖ «Изумруд» выбрать контрагента и заключить договор на выполнение перечня работ по капитальному ремонту в 2022 г. за счет средств фонда капитального ремонта.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 9 повестки:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
%	КВ.М.	%	КВ.М.	%	КВ.М.
68,2%	18504,1	2,2%	585,8	6,6%	1796,5

Решение принято – набрано большинство не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.

10. По вопросу № 10 повестки (определение лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту с правом подписи соответствующих документов, в полном составе членов Правления ТСЖ «Изумруд»)

СЛУШАЛИ:

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым предложено определить список лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту с правом подписи соответствующих документов, в полном составе членов Правления ТСЖ «Изумруд».

ПРЕДЛОЖЕНО:

- определить список лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту с правом подписи соответствующих документов, в полном составе членов Правления ТСЖ «Изумруд».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 10 повестки:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
%	КВ.М.	%	КВ.М.	%	КВ.М.
69,5%	18863,6	2,0%	530,1	5,5%	1492,7

Решение принято – набрано большинство не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.

 Д.Ф. Дресвянников
Л.Ш. Воронцова

 Н.Г. Иванова
М.Н. Торхов

 Г.В. Герасимова

11. По вопросу № 11 повестки (выбор лица, уполномоченного на передачу документов, в целях перечисления со специального счета капитального ремонта денежных средств в адрес контрагента, выполнившего работы по капитальному ремонту в доме, в лице председателя правления ТСЖ «Изумруд»)

СЛУШАЛИ:

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым предложено выбрать уполномоченного на передачу документов, в целях перечисления со специального счета капитального ремонта денежных средств в адрес контрагента, выполнившего работы по капитальному ремонту в доме, в лице председателя правления ТСЖ «Изумруд».

ПРЕДЛОЖЕНО:

- выбрать уполномоченного на передачу документов, в целях перечисления со специального счета капитального ремонта денежных средств в адрес контрагента, выполнившего работы по капитальному ремонту в доме, в лице председателя ТСЖ «Изумруд».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 11 повестки:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
%	КВ.М.	%	КВ.М.	%	КВ.М.
69,6%	18878,1	2,1%	579,9	5,3%	1428,5

Решение принято большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.

12. По вопросу № 12 повестки (утверждение разового взноса в специальный (резервный) фонд благоустройства без дополнительного сбора средств за счет экономии предыдущих периодов по статье «Отопление» для целей реализации пунктов 13 и 14 настоящей повестки дня собрания, а также для формирования (увеличения) данного фонда для реализации мероприятий согласно Положению о фонде благоустройства)

СЛУШАЛИ:

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым предложено утвердить разовый взнос в специальный (резервный) фонд благоустройства без дополнительного сбора средств в размере 61 руб. 60 коп. с квадратного метра общей площади помещений за счет экономии предыдущих периодов по статье «Отопление» для целей реализации пунктов 13 и 14 настоящей повестки дня собрания, а также для формирования (увеличения) данного фонда для реализации мероприятий согласно Положению о фонде благоустройства.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- утвердить разовый взнос в специальный (резервный) фонд благоустройства без дополнительного сбора средств в размере 61 руб. 60 коп. с квадратного метра общей площади помещений за счет экономии предыдущих периодов по статье «Отопление» для целей реализации пунктов 13 и 14 настоящей повестки дня собрания, а также для формирования (увеличения) данного фонда для реализации мероприятий согласно Положению о фонде благоустройства.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 12 повестки:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
%	КВ.М.	%	КВ.М.	%	КВ.М.
57,5%	12760,8	10,1%	2251,0	14,3%	3182,9

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества.

13. По вопросу № 13 повестки (замена камер видеонаблюдения за счет средств специального (резервного) фонда благоустройства)

СЛУШАЛИ:

 Д.Г. Дресвянников
Л.Ш. Воронцова

 Н.Г. Иванова
М.Н. Торхов

 Г.В. Герасимова

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым обоснована необходимость замен камер видеонаблюдения по жалобам жителей дома, предложено заменить камеры видеонаблюдения за счет средств специального (резервного) фонда благоустройства (ориентировочная стоимость – 170 000 (сто семьдесят тысяч) руб. 00 коп.)

ПРЕДЛОЖЕНО:

- заменить камеры видеонаблюдения за счет средств специального (резервного) фонда благоустройства (ориентировочная стоимость – 170 000 (сто семьдесят тысяч) руб. 00 коп.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 13 повестки:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
%	КВ.М.	%	КВ.М.	%	КВ.М.
64,2%	14254,1	7,7%	1719,0	10,0%	2221,7

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества.

14. По вопросу № 14 повестки (модернизация индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) в секциях № 1 и № 4 дома за счет средств специального (резервного) фонда благоустройства).

СЛУШАЛИ:

- Дресвянникова Дениса Георгиевича, которым предложено выполнить модернизацию индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) в секциях № 1 и № 4 дома в связи с постоянными жалобами жителей дома на ненадлежащие показатели температуры воздуха в квартирах за счет средств специального (резервного) фонда благоустройства (ориентировочная стоимость – 60 000 (шестьдесят тысяч) руб. 00 коп.)

ПРЕДЛОЖЕНО:

- выполнить модернизацию индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) в секциях № 1 и № 4 дома за счет средств специального (резервного) фонда благоустройства (ориентировочная стоимость – 60 000 (шестьдесят тысяч) руб. 00 коп.).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 13 повестки:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
%	КВ.М.	%	КВ.М.	%	КВ.М.
68,8%	15272,6	3,5%	780,3	9,6%	2141,9

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений (бюллетеней) собственников помещений: в уполномоченном органе исполнительной власти Удмуртской Республики, осуществляющем государственный жилищный надзор, копии документов – в офисе правления ТСЖ «Изумруд», по адресу: г. Ижевск, ул. 7-я Подлесная, 71, подвальная часть шестой секции дома.

Приложения:

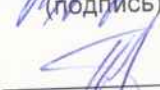
1. Приложение № 1. Реестр собственников помещений в доме, в 1 экз. на 14-ти л.
2. Приложение № 2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания, в 1 экз. на 1 л. (копия).
3. Приложение № 3.1. Список собственников помещений и членов товарищества, принявших участие в собрании (очная часть), в 1 экз. на 7 л.
4. Приложение № 3.2. Список собственников помещений и членов товарищества принявших участие в собрании (заочная часть), в 1 экз. на 64 л.
5. Приложение № 4. Смета доходов и расходов ТСЖ «Изумруд» на 2022 год, в 1 экз. на 3-х л.
6. Приложение № 5. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, в 1 экз. на 499 л.

 Д.Г. Дресвянников
 Л.Ш. Воронцова

 Н.Г. Иванова
 М.Н. Торхов

 Г.В. Герасимова

7. Приложение № 6. Отчет о работе ТСЖ «Изумруд» за 2019 год в 1 экз. на 3-х л.
8. Приложение № 7. Отчет о работе ТСЖ «Изумруд» за 2020 год в 1 экз. на 3-х л.
9. Приложение № 8. Заявления в члены правления в 1 экз. на 14-ти л. (копия)

Председатель собрания:	Дресвянников Денис Георгиевич	 (подпись)	«24» 01 2022 г. (дата)
Секретарь собрания, член счетной комиссии:	Иванова Наталья Георгиевна	 (подпись)	«24» 01 2022 г. (дата)
Член счетной комиссии:	Герасимова Галина Владимировна	 (подпись)	«24» 01 2022 г. (дата)
Член счетной комиссии:	Воронцова Лариса Шамильевна	 (подпись)	«24» 01 2022 г. (дата)
Член счетной комиссии:	Торхов Михаил Николаевич	 (подпись)	«24» 01 2022 г. (дата)

 Д.Г. Дресвянников
Л.Ш. Воронцова

 Н.Г. Иванова
М.Н. Торхов

 Г.В. Герасимова