

ПРОТОКОЛ
совместного заседания членов Правления и Ревизионной комиссии ТСЖ "Изумруд"

г. Ижевск

«17» ноября 2014 г.

Время проведения: с 19 часов 00 минут до 21 часа 00 минут.

Место проведения: г.Ижевск, ул.7-я Подлесная, 71, служба консьержей секции №3.

На заседании присутствовали члены правления:

1. Шибанов Андрей Олегович
2. Дресвянников Денис Георгиевич
3. Шубко Вячеслав Владимирович
4. Попова Валентина Яковлевна
5. Гулин Святослав Игоревич
6. Мокрушин Сергей Владимирович

Кворум среди членов правления ТСЖ «Изумруд» 6 человек из 7 имеется.

Собрание членов Правления **правомочно** принимать решения по вопросам повестки дня.

На заседании присутствовали члены ревизионной комиссии ТСЖ "Изумруд":

1. Лысенко Сергей Петрович
2. Воронцова Лариса Шамильевна

Кворум среди членов ревизионной комиссии ТСЖ «Изумруд» 2 человека из 3 имеется.

Собрание членов Ревизионной комиссии **правомочно** принимать решения по соответствующим вопросам повестки дня.

На заседании присутствовали приглашенные лица:

Антонова Варвара Станиславовна, бухгалтер ТСЖ "Изумруд"
Сиротина Екатерина Андреевна, юрист ТСЖ "Изумруд"

Повестка заседания:

1. О выборе председателя и секретаря заседания.
2. О результатах работы за 10-16 Ноября 2014 г.
3. О задолженности за квартплату за Октябрь 2014 г. и мерах по сбору задолженности.
4. О ходе судебной работы.
5. О возможности перехода с 01.01.2015 г. на начисление за отопление помещений по индивидуальным (квартирным) приборам учета тепловой энергии.
6. О выборах председателя ревизионной комиссии ТСЖ "Изумруд".
7. О выборах председателя правления ТСЖ "Изумруд".

Результаты рассмотрения вопросов повестки:

Вопрос повестки	Выступившие, содержание выступления	Принятое решение
1. О выборе председателя и секретаря заседания.	Выступил А.О. Шибанов с предложением избрать председателем заседания А.О. Шибанова, секретарем заседания избрать В.В. Шубко.	Избрать председателем заседания А.О.Шибанова, избрать секретарем заседания В.В.Шубко.
2. О результатах работы за 10-16 Ноября 2014 г.	Выступил А.О.Шибанов с отчетом о результатах работы за 10-16 Ноября 2014 г.	Принять отчет к сведению членов Правления и Ревизионной комиссии. Решение принято единогласно.
3. О задолженности за квартплату за	Выступил А.О.Шибанов с отчетом о просроченной задолженности за	Принять отчет к сведению членов Правления и

А.О.Шибанов

В.В.Шубко

В.Я.Попова

Д.Г.Дресвянников

Г.В. Герасимова

С.И.Гулин

В.В. Мокрушин

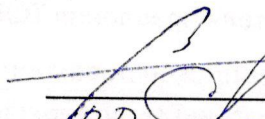
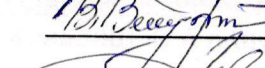
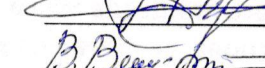
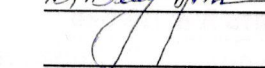
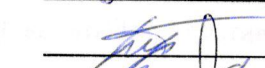
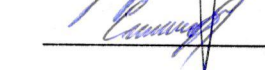
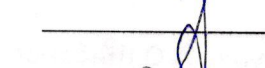
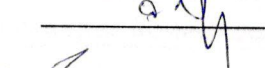
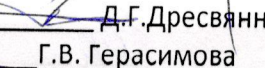
3. О задолженности за квартплату за Октябрь 2014 г. и мерах по сбору задолженности	Выступил А.О.Шибанов с отчетом о просроченной задолженности за квартплату за Октябрь 2014 года и новых мерах по сбору задолженности за квартплату.	Принять отчет к сведению членов Правления и Ревизионной комиссии. Решение принято единогласно.
4. О судебной работе	Выступила Е.А.Сиротина, с отчетом о результатах претензионной и судебной работы.	Принять отчет к сведению членов Правления и Ревизионной комиссии. Решение принято единогласно.
5. О переходе с 01.01.2015 г. на оплату по индивидуальным приборам учета тепловой энергии	Выступил А.О.Шибанов, об отсутствии законодательно установленной методики распределения потребленной домом тепловой энергии между помещениями, оборудованными и не оборудованными индивидуальными узлами учета тепловой энергии, а также между собственниками, подавшими и не подавшими показания индивидуальных узлов учета тепловой энергии.	Юристу и бухгалтеру ТСЖ "Изумруд" изучить изменения законодательства, провести консультации с Жилинспекцией УР и подготовить запрос о разъяснении порядка распределения тепловой энергии между помещениями дома. Решение принято единогласно.
6. Об избрании председателя ревизионной комиссии ТСЖ "Изумруд".	Выступила В.Я. Попова, с предложением избрать председателем ревизионной комиссии Воронцову Ларису Шамильевну.	Избрать председателем ревизионной комиссии Л.Ш.Воронцову. Решение принято единогласно.
7. О выборе председателя Правления ТСЖ "Изумруд".	Выступил А.О.Шибанов, Об истечении 22 Ноября 2014 года срока полномочий председателя правления ТСЖ "Изумруд". Выступила В.Я. Попова, с предложением избрать председателем правления на срок с 23 Ноября 2014 года по 22 Ноября 2015 года Шибанова Андрея Олеговича.	Избрать председателем правления на срок с 23.11. 2014 г. по 22.11.2015 года Шибанова Андрея Олеговича. Решение принято единогласно.

Повестка исчерпана. Собрание закрыто.

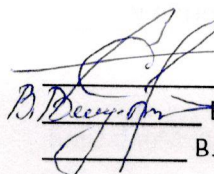
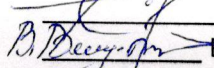
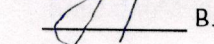
Председатель заседания

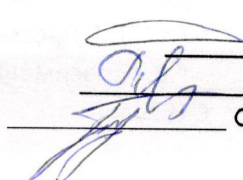
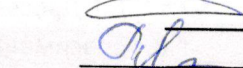
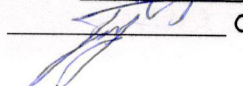
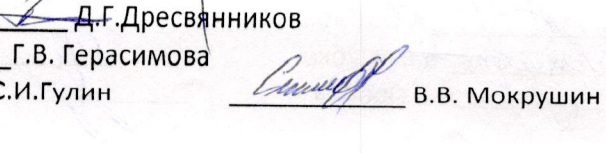
Секретарь заседания

Члены Правления:

 А.О. Шибанов
 В.В.Шубко
 Д.Г. Дресвянников
 В.В. Шубко
 В.Я. Попова
 С.И. Гулин
 С.В. Мокрушин
 Л.Ш. Воронцова
 С.П. Лысенко

Члены Ревизионной комиссии:

 А.О.Шибанов
 В.В. Шубко
 В.Я.Попова

 Д.Г.Дресвянников
 Г.В. Герасимова
 С.И.Гулин
 В.В. Мокрушин